

Résumé de recherche

Communautés en résistance: communautés intentionnelles en Amérique du Nord

De quoi traite cette recherche?

Les communautés intentionnelles forment un mouvement social établi depuis longtemps. Il s'agit de coopératives d'individus qui s'assemblent pour créer des communautés résidentielles à des fins sociales.

Ce projet de recherche vise à répondre à trois questions: (1) Comment les communautés intentionnelles peuvent-elles être établies dans un système capitaliste, où les promoteurs immobiliers privés dominent la création de nouvelles communautés résidentielles? (2) Quels sont les facteurs qui influencent l'engagement d'une communauté intentionnelle à l'équité sociale et à la durabilité environnementale? (3) Comment les communautés intentionnelles peuvent-elles prospérer à long terme? Cela comprend l'examen de plusieurs facteurs qui contribuent au succès des communautés intentionnelles dont la stabilité financière, l'engagement soutenu envers leur mission et la cohésion communautaire.

Qu'est-ce que les chercheurs ont fait?

Une enquête exhaustive a été envoyée à 1303 communautés intentionnelles, identifiées au moment de l'enquête en Amérique du Nord. 304 réponses ont été reçues, représentant 214 communautés et 15,090 résidents. L'enquête posait des questions sur les finances, les espaces partagés, la structure, l'implication, les difficultés, l'idéologie et l'engagement à la durabilité environnementale et à l'équité sociale.

Qu'est-ce que les chercheurs ont constaté?

Les chercheurs ont constaté que les difficultés communes, rencontrées au

cours de la fondation d'une communauté intentionnelle, sont notamment des difficultés financières, la difficulté à trouver une propriété convenable et abordable, la lenteur de la procédure d'approbation gouvernementale et des conflits interpersonnels. Plus longtemps une communauté existe, plus elle devient stable. La spéculation immobilière est l'obstacle le plus significatif à la création des communautés intentionnelles, et nuit ultimement à la société puisqu'elle entrave la création de communautés résidentielles holistiques.

La majorité des communautés intentionnelles s'engagent à la durabilité environnementale et à la justice sociale, à des degrés divers selon l'endroit, les valeurs communautaires et les capacités des résidents. Les résidents des communautés intentionnelles participent à de nombreux mouvements sociaux progressistes, tout en étant en mesure de mener des styles de vie correspondant davantage à leurs valeurs quant à la durabilité environnementale et la justice sociale/économique.

Les avantages de vivre dans une communauté intentionnelles sont innombrables. Ils incluent une qualité de vie élevée, les avantages sociaux et relatifs à la santé, les services partagés, les ressources collectives, l'efficacité énergétique et la consommation réduite. Les résidents profitent de vies sociales enrichies grâce à un sentiment d'appartenance, plus de soutien émotionnel, moins de stress, des possibilités de croissance personnelle et l'inclusion de populations socialement vulnérables. La plupart des communautés ont aussi jouit de bienfaits économiques, comprenant le partage des compétences, un coût de vie réduit et des possibilités de

Résumé de recherche

Communautés en résistance: communautés intentionnelles en Amérique du Nord

travail indépendant. Les communautés intentionnelles servent aussi de centres pour l'activisme progressiste et pour le bénévolat qui redonne à la communauté plus large.

Ce qu'il faut savoir

Les communautés intentionnelles sont un mouvement social important et grandissant qui façonnera notre avenir de communautés résidentielles. Elles devraient être financées et soutenues par le gouvernement étant donné qu'elles fournissent de nombreux avantages à leurs résidents, à la communauté plus large et à la

Comment utiliser cette recherche?

Les investissements immobiliers et la spéculation rendent la création des communautés intentionnelles dans ou à proximité de grandes villes plus difficile. Le militantisme en faveur des droits au logement est essentiel pour remettre en cause cette réalité et rétablir *les droits à la ville* des citoyens. Les défenseurs du droit au logement doivent s'organiser et revendiquer ces droits au logement, des appuis, des changements de politique ainsi que l'accès aux fonds et aux territoires gouvernementaux. Le mouvement ouvrier a joué un rôle historique dans le soutien des logements coopératifs et grâce à ce fait, le lien entre les deux devrait être renforcé et maintenu.

De nouveaux projets de communautés intentionnelles plus grandes devraient être créés par des coentreprises associant des groupes communautaires, des organisations à but non lucratif et des syndicats. Les communautés

intentionnelles devraient, si possible, être plus denses. Les communautés à haute densité sont essentielles pour avoir une masse critique de résidents pouvant maintenir la communauté d'une génération à l'autre, mais aussi pour réduire les coûts collectifs et pour fournir plus de possibilités sociales, économiques et pédagogiques. Les communautés intentionnelles rurales, qui vieillissent et perdent leurs jeunes populations, devraient se concentrer sur l'augmentation de la densité de leur communauté et sur la création d'opportunités économiques par des espaces de travail partagés. Des réseaux urbains d'habitats collectifs devraient être établies pour permettre aux logements collectifs de trouver de nouveaux résidents et de survivre à long terme.

La cohésion communautaire est fondamentale pour le succès durable des communautés intentionnelles. Cela débute avec un ensemble clair de valeurs et d'obligations communiquées de façon efficace à de nouveaux membres potentiels. Il faudrait procéder à un contrôle afin de déterminer si les résidents potentiels ont les connaissances nécessaires et croient à la vie coopérative et aux valeurs progressistes. L'éducation est cruciale pour cultiver une profonde compréhension et appréciation des communautés intentionnelles ainsi que de leurs valeurs et leurs bienfaits. Les résidents doivent pouvoir répondre à des questions par eux-mêmes, par exemple pourquoi participer à une communauté intentionnelle ou pourquoi lutter pour celles-ci? Les communautés doivent aussi éviter les conflits interpersonnels. Cela peut se faire via des facilitateurs formés présents lors des réunions pour établir des opportunités de dialogue et via des processus et des structures claires. Afin

Résumé de recherche

Communautés en résistance: communautés intentionnelles en Amérique du Nord

d'éviter des conflits avec la communauté externe, les communautés intentionnelles devraient s'efforcer d'informer attentivement leurs voisins du concept de telles communautés. Afin de rendre les communautés intentionnelles plus diversifiées et plus inclusives, des efforts devraient être faits pour établir un dialogue avec des communautés diversifiées à l'aide d'activités éducationnelles. Au niveau interne, les résidents devraient suivre une formation anti-oppression et être sensibilisés à la diversité. La plupart des communautés intentionnelles s'engagent à la justice environnementale et sociale, mais ces engagements pourraient être renforcés. Les communautés intentionnelles devraient être plus explicites dans leur engagement en cultivant des communautés de pratique et en utilisant le terme « logement coopératif ».

À propos des chercheurs

Michael Kenny est étudiant en doctorat à la Faculté d'éducation de l'Université York. Il travaille comme Directeur exécutif de Regenesis, une organisation environnementale universitaire.
ecomike@yorku.ca ; m@regenes.is

Mots clés

Les logements Abbeyfield, le logement abordable, les logements pour les ouvriers catholiques, les cohabitats, les logements collectifs, les communautés, les logements coopératives, les écovillages, les communautés intentionnelles, communautés résidentielles, la durabilité